## Отчет о выполненных работах и услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД за 2013г.

Строителей 3

	Строителей 3	· ·	
Таблица ТЭР	Наименование работ и ресурсов	Единица измерения	Показатели
	РАЗДЕЛ 1 СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ		
11-010	Ямочный ремонт отдельных участков отмосток	м2	18,0
11-013	Заделка подвальных окон фанерой	10 м2	0,6
11-014	Заделка подвальных окон железом	10 м2	0,5
12-040	Ремонт ранее загерметизированных стыков наружных стен крупнопанельных зданий нетвердеющими мастиками, нанесенными поверх упругой прокладки	10 м	2,9
14-013	Обшивка каркасных стен плитами древесностружечными 16 мм	10 м2	0,6
15-008	Ремонт оконных створок	1 шт	11,0
15-009	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	1,5
15-013	Смена дверных приборов - петли	10 шт	2,2
15-014	Смена дверных приборов - шпингалеты	ШТ	9,0
15-015	Смена дверных приборов - ручки-скобы	ТШ	5,0
15-018	Смена дверных приборов - пружины	ШТ	29,0
15-020	Смена дверных приборов - щеколды	ШТ	3,0
15-021	Смена оконных приборов - петли	пара	12,2
15-022 15-025	Смена оконных приборов - ручки Смена оконных приборов - петли форточные	шт 10 шт	4,0
15-026	Смена оконных приборов - негли форточные	10 шт	0,9
15-030	Снятие наличников	10 м	0,2
15-031	Установка наличников	M	11,0
15-032	Снятие дверных полотен	10 м2	0,3
15-033	Установка дверных полотен наружных кроме балконных (без стоимости полотен)	полотно	1,0
15-044	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадь проема до 3 м2 (без стоимости скобяных изделий (приборов))	10 м2	0,3
15-046	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов	ШТ	40,0
15-047	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	6,0
15-049	Ремонт дверных коробок в каменных стенах выправка, укрепление, пристрожка четвертей	коробка	17,0
15-051	Смена дверных приборов - замки навесные	ШТ	32,0
16-025	Заделка выбоин в полах цементных площадью, м2 до 0,25	1 место	9,0
17-006	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	0,3
17-014	Гидроизоляция козырьков над входом в подъезд	10 м2	0,9
17-015	Промазка битумными составами - битумом нефтяным	10 м2	0,5
18-002	Ремонт ступеней бетонных	10ступ.	0,9
расч	Профосмотр и очистка вентканалов и фановых стояков	ч.час	105,0
23-008	Смена дверок почтовых ящиков	1000 x2	6,0
42-001 42-007	Осмотр кровли шиферной Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2 1000 м2	1,2 3,7
42-007	Осмотр внутренней и наружной штукатурки	1000 м2	3,7
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	3,7
42-010	Осмотр железобетонных конструкций	1000 м2	3,7
33-037	Снятие показаний ОПУ ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1 СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	шт <b>руб.</b>	1,0 211394,0
	КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ РАЗДЕЛ 2 БЛАГОУСТРОЙСТВО		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
24-009	Ремонт металлических ограждений - мелкий	1 м2	2,0
24-029	Ручная сварка стыковых соединений	1 м	6,0
СРиУ ч.III	Посадка деревьев	IIIT	3,0
СРиУ ч.Ш	Покраска ограждений газонов	1м	30,0
22-082 22-047	Окрашивание водоэмульсионной краской бордюров Простая масляная окраска ранее окрашенных малых форм расчисткой	10 м2 10 м2	0,2 2,0
	старой краски до 35 % ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2 БЛАГОУСТРОЙСТВО	руб.	13625,9
	РАЗДЕЛ 3 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ САНТЕХНИЧЕСКОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ		

31-009	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	3,00
	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	3,00
31-046	Смена воздушных кранов радиаторов	1 шт	4,00
31-047 31-048	Смена пробко-спускных кранов Смена кранов двойной регулировки	1 шт 1 шт	1,00 1,00
	Промывка системы центрального отопления трубопровода и отопительные	1 1111	1,00
	приборы гидропневматическим способом в домах 5-12 этажей при диаметре	1 элев.	1,00
	трубопровода от 15 до 32 мм		,
	Прочистка грязевика в теплоцентре	1 шт	1,00
32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до	1 шт	21,00
	20 мм		
32-055	Смена санитарных приборов - полотенцесушителей	1 шт	1,00
	Набивка сальника на задвижке д=200 мм	1 шт	1,00
32-071	Ревизия запорной арматуры ГВС,XВС до 40мм	1 шт	1,00
32-073	Зачеканка раструбов канализационных труб д=100-125 мм	1 шт	1,00
32-082	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм (без	1 м	3,00
	стоимости креплений)	1 M	3,00
	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм (без	1 м	28,00
	стоимости креплений)		,
32-085	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм (без стоимости креплений)	1 м	16,00
32-087	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм (без стоимости креплений)	1 м	4,00
32-093	Очистка канализационной сети внутренней	1 м	29,00
32-093	Очистка канализационной сети внутренней Очистка канализационной сети дворовой	I M	21,00
	Ремонт внутренних трубопроводов и стояков д=51-75 мм	место	8,00
-	Ремонт внутренних трубопроводов и стояков д=до 50 мм		1,00
	Гемонт внутренних труоопроводов и стояков д-до 30 мм Прочистка засоров ГВС, ХВС	место	3,00
	Замена сборок в техподполье д= 15мм	3 м	1,00
		ШТ	
	Замена сборок в техподполье д= 20мм	ШТ	2,00
	Замена сборок в техподполье д= 25мм	ШТ	4,00
	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления д=20мм	M	6,00
	Запуск системы отопления с регулировкой и развоздушиванием 5-ти		
расч	этажного дома	дом	1,00
42.011	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных	10002	2.74
42-011	помещениях	1000 м2	3,74
42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.	0,52
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ З ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И		
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ САНТЕХНИЧЕСКОГО ИНЖЕНЕРНОГО	руб.	147983,22
	ОБОРУДОВАНИЯ		
	РАЗДЕЛ 4 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		
33-019	Смена ламп накаливания	10шт	13,40
33-022	Смена пакетных выключателей	ШТ	4,00
33-025	Смена выключателей	ШТ	5,00
	Смена патронов	ШТ	15,00
	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	ШТ	5,00
	Ревизия ВРУ Смена плавкой вставки на электрощите	ШТ	2,00 1,00
33-043 33-046	Смена плавкои вставки на электрощите Смена автомата на ток до 25А	ШТ	5,00
33-049	Смена ламп ДРЛ	ШТ	4,00
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	30,00
33-058	Определение тока по фазам	линия	62,00
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных	100лест.	0,06
	клетках		,
	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	0,03
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 4 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И	pyб.	28022,51
	ТЕКУШИЙ РЕМОНТ СИСТЕМ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 5 СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО		
	ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.	224108,08
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 6 СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВОЙ	руб.	247778,78
	ТЕРРИТОРИИ	pyu.	27///0,/0
	РАЗДЕЛ 7 ПРОЧИЕ РАБОТЫ	0	2729.40
•	Услуги по начислению, сбору и перечислению квартплаты	м2 м3	3738,40 2,00
договор	Завоз песка с учетом стоимости материала	м3	2,00

договор	Дератизация и дезисекция	м2	1016,90
договор	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения (в.ч. Аварийное обслуживание)	м2	3738,40
договор	Содержание АДС	м2	3738,40
договор	Обслуживание кодового замка	руб.	3253,26
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 7 ПРОЧИЕ РАБОТЫ	руб.	142924,91
	РАЗДЕЛ 8 СБОР, ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО		
договор	Вывоз ТБО	м2	3738,40
договор	Утилизация ТБО	м2	3738,40
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 8 СБОР, ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО	руб.	147338,74
ВСЕГО ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА		руб.	1163176,26
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА		м2	3738,4
СТОИМОСТЬ В РАСЧЕТЕ НА 1М2		руб.	25,93
НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГУ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА		руб.	1163910,94
ОПЛАЧЕНО ЗА УСЛУГУ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА С УЧЕТОМ ПРОШЛЫХ ПЕРИОДОВ		руб.	1154621,53
	НОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ НА 01.01.2014 ЗА УСЛУГУ ПО СОДЕРЖАНИЮ ИУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА С УЧЕТОМ ПЕРИОДОВ	руб.	169778,41

Директор УО "Форма"

Т.Н. Зубова